REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo IKO

Assesseurs : Akpomè Apolline OUSSOU-KLOUI ET Barryath Olayidé Akankey FATIOU ET Sonagnon Prosper HIYANOU

Greffier : Abadjayé Nina GBAGBO

MATIERE: **CIVILE**

DATE ET HEURE: **13 JUILLET 2026 14:00**

FORMATION: **DPF 9**, **Audience de Mise en état 2**

SALLE: **DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3819	ALIHONOU Damien	ALLADE Maxime Octave	KETE Kwassi François		

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0345	HOUEDJISSIN Pierre	COMMISSION DE RECASEMENT DE GODOMEY PLATEAU, LOT 36 DOSSOU Yvette			
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3283	ALAPINI M. Hector Max	GBEDAHI J. Armand AMDJIDE Gratien			
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3932	ABDOU Fatiou	GBAYA Claude Claver Boa-Bénin			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4355	YAMADJAKO H. Joël Honoré	La Collectivité SOSSOU AGBANDAN Sébastien Sossou WILLIAM			
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4666	KIKI Bénoit	DJEDOKANSI Senghor		CDP	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4685	AGNANTCHEME Boniface	SUCCESSION HOUNGUE CÉLINE			
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4808	Héritiers Tokin Paul	HÉRITIERS DE FEU ADJOVI AGBOGBO LÉON DOHOU Judicaël			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4823	ADANTOFODJI A. Jean	DETCHOU Célestine			
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0121	AHO Philippe	Commune D'abomey Calavi	AGUIAH Frétus Emile		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0162	ADIMAGBO Simplice	HOUENOU HINSOU Arlette			
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0199	FAMILLE AFFOMANKLINYIKOU	QUENUM Anatole			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0512	CAKPO Comlan Lazare	HOUNGBE MERCI François AKPLOGAN Baulin AKPLOGAN Baulin TOVIME Germain KATI Bernard			
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0898	LOUGBEGNON Léon	SRANON Tiburce			
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1026	DJIDO Bénoît	HÉRITIERS DJIDO Casimir DETONGBE Favi Hubert			
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1064	TCHANHOUN André	TCHANHOUN Honoré			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1670	HOUNZA Coffi GOUDJO Bernard	QUI DE DROIT -			
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1771	HERITIERS DE HOUNDJE LOUISE AKOTCHOU Sabins	HERITIERS FEU SEHOU EUGÉNIE			
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0096	ANATO Dossou Armand	SOTIN Anges		Requête en confirmation de droit de propriété foncière	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0268	HOUNSOU-GUEDE Reine	TONONGBO Claude DAKOSSI François		Confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0296	AKINLOLA C. Christiane I.	REPRESENTANT DJOSSA B. RAYMOND		Demande de confirmation de droit de propriété	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0358	REPRESENTANT DE FEU HOUNGBEDJI TCHEMAGNON	REPRESENTANT DE FEU HERITIERS GBEDJI AUGUSTIN		TIERCE OPPOSITION CONTRE LE JUGEMENT	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0546	BLOUKOUTOU Romuald Comlan	BARTUNCIO Fabien		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0870	ATTANNON Fadonougbo Herbert	DAYOTA QUENUM Ocultis ASSOGBA Favi Roméo		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0978	SOTON Prosper	KOUKOYI Juste Sedayido		Assignation en revendication de droit de propriété avec communication de pièces	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1137	AKADIRI Ismaïla	FATONON Norbert Idokou Representant Eglise Assemblée De Dieu GNANHO Christophe	BAKARY Mouhamadou Bouroudji SOUMANOU Samadou Babatoundé DAGUIA Ayouba	CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1249	REPRESENTANT HERITIERS DOVONON	DOVONON C. Damien ADJOVI Bidossessi Christian		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0046	LAWANI Nafissatou	LAWANI AHOLOU Mouinatou		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0153	AKONDE Robert	ZANNOU Martin		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0163	IDOHOU Sourou Marius	SANNI Hamed Aboudou		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0177	ANJORIN Rachelle Darré	KAKPO Ayité Jean Claude KAKPO Alexandre Ayité A.c		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0272	TOSSOU Jonas	GBENONTO Théodore		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
31.	CSAF/CPI/RG/2026/0648	KINDOMISSI Antoine	DOSSOU Vincent KOUKPO Edouard DOSSOU ROBERT HOUNKANRIN Josephine		ASSIGNATION EN ANNULATION DE VENTE ET EN DOMMAGES E INTERETS AVEC SIGNIFICATION DE PIECES	
32.	CSAF/CPI/RG/2026/0979	AKINDES Simon	AKINDES Adebola DJOHI Sessinou Epiphane OGA Akoka José QUENUM Arlette GNONLONFOUN Lazare MOUMOUNI Abdou Ibrahim		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
33.	CSAF/CPI/RG/2026/0985	ALLOMAVO Sefou HOUNKANRIN Alexis	AKIE François KOUDEDO Innocent		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

Stat :	Dossiers au rôle : 35	Affaires en délibéré : 2	Affaires anciennes : 33	Affaires nouvelles : 0		

Fait à Cotonou, le 13 juillet 2026

Le Greffier en Chef



AGUE Dossoumou Médard